

LEYENDA EXPLICATIVA

Área Neta	Cesiones (m2)				Áreas útiles (m2) Policía Metropolitana
	Cesión total	Vías	Espacio público	Equipamiento	
66.583	26.633	7.044	14.032	5.557	39.950
	40,00%	10,58%	21,07%	8,35%	
Símbolo					

PARTICIPACIÓN EN CANTIDADES DE OBRA - CARGAS GENERALES

Obras	Longitud (m)	Ancho (m)	Área (m2)
Calzada + redes de servicios públicos	145,5	13	1.891,50
Ciclo ruta	145,5	2,4	2.515,20
Anden oriental de la vía arterial	145,5	3,4	3.563,20
Proyección acueducto - red matriz	145,5	N/A	N/A
Proyección alcantarillado	442	N/A	N/A
Proyección acueducto red de distribución	N/A	N/A	N/A
Red de acueducto existente	N/A	N/A	N/A

OBRAS OBLIGATORIAS EN LAS CESIONES DEL PLAN PARCIAL

Obra	Área (m2)
Anden oriental de la vía arterial	890
Áreas duras parque	1.780,65
Áreas verdes parque	10.090,35
Espacio público norte	2.160,00

Leyenda explicativa

- Proyección alcantarillado sanitario y pluvial
- Proyección acueducto - red matriz
- Proyección acueducto red de distribución
- Red de acueducto existente
- Ronda hídrica (1,77 ha)

CARTOGRAFIA PLAN PARCIAL POLICIA METROPOLITANA

FUENTES DE INFORMACIÓN
 Base topográfica: Catastro IGAC, Levantamiento topográfico Policía Metropolitana 1:2.000.
 Formulación Plan Parcial Aranda, 1:2.000. Este estudio 1:2.000.
 Cartografía Temática: POT Pasto 2015-2027

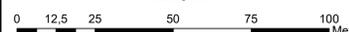
INFORMACIÓN DE REFERENCIA

Sistema de coordenadas proyectadas CTM12
 Proyección: Transversal Mercator
 Datum: D. MAGNA
 False_Easting: 500000,0
 False_Northing: 500000,0
 Central_Meridian: -75,0
 Scale_Factor: 0,9992
 Latitude_Of_Origin: 4,0
 Linear_Unit: Meter (1,0)
 Geographic_Coordinate_System: OCS_MAGNA
 Angular_Unit: Degree (0,174532925199433)
 Prime_Meridian: Greenwich (0,0)

Escala numérica

1:800

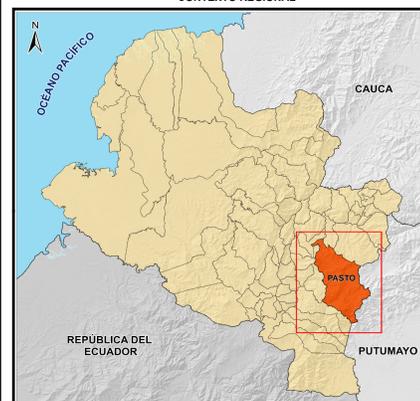
Escala gráfica



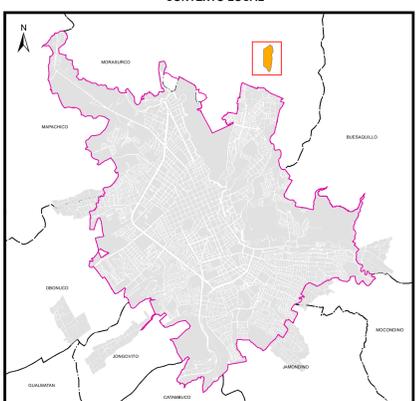
ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS

- CONVENCIONES**
- Red Hídrica**
 Tipo
 - Intermiteinte
 - Permanente
Curvas de nivel
 Tipo
 - Auxiliar
 - Índice
- Vías**
 Tipo
 - 1
 - 2
 - 4
- Área de estudio.**
 - Limite Vial.
 - Box Culvert
 - Construcciones

CONTEXTO REGIONAL



LOCALIZACIÓN GENERAL



CONTEXTO LOCAL

NOMBRE DEL ARCHIVO:
F08 - Asignación de cargas urbanísticas.mxd

FECHA DE ELABORACIÓN:
SEPTIEMBRE DE 2020

N° MAPA
F08

PASTO LA GRAN CAPITAL
 ALCALDÍA MUNICIPAL

DR. GERMÁN CHAMORRO DE LA ROSA
 ALCALDE DE PASTO 2020 - 2023

ARQ. GERMÁN ORTEGA GOMEZ
 SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL

ARQ. ENRIQUE RIASCOS VILLARREAL
 SUBSECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ING DIEGO PAUL MARTINEZ ERASO
 SUBSECRETARIO DE APLICACION DE NORMAS URBANISTICAS