



ALCALDÍA DE PASTO

Despacho del Alcalde

DECRETO 0167 DE 2022
(28 ABR 2022)

POR EL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 0177 DE 2021 Y SE DEROGA EL DECRETO 020 DE 31 DE ENERO DE 2022
EL ALCALDE DE PASTO

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas por el artículo 2.2.4.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015 y

CONSIDERANDO:

Que la Ley 388 de 1997, en su artículo 3 establece que el ordenamiento del territorio constituye en su conjunto una función pública, para el cumplimiento, entre otros, de los siguientes fines: "(...) 2. Atender los procesos de cambio en el uso del Suelo y adecuarlo en aras del interés común, procurando su utilización racional en armonía con la función social de la propiedad a la cual le es inherente una función ecológica, buscando el desarrollo sostenible y 3. Propender por el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes, la distribución equitativa de las oportunidades y los beneficios del desarrollo y la preservación del patrimonio cultural y natural".

Que de conformidad con lo previsto en el artículo 19 de la Ley 388 de 1997 "Los planes parciales son los instrumentos mediante los cuales se desarrollan y complementan las disposiciones de los planes de ordenamiento, para áreas determinadas del suelo urbano y para las áreas incluidas en el suelo de expansión urbana, además de las que deban desarrollarse mediante unidades de actuación urbanística, macroproyectos u otras operaciones urbanas especiales, de acuerdo con las autorizaciones emanadas de las normas urbanísticas generales, en los términos previstos en la presente Ley".

Que el artículo 2.2.4.1.1.1 del Decreto 1077 de 2015 señala en relación con la iniciativa de los planes parciales que los proyectos de planes parciales serán elaborados por las autoridades municipales o distritales de planeación, por las comunidades o por los particulares interesados, de acuerdo con los parámetros que al respecto determine el plan de ordenamiento territorial.

Que el artículo 2.2.4.1.1.2 del Decreto 1077 de 2015 prevé que las etapas de formulación y adopción de los planes parciales incluyen las siguientes: i) Etapa de formulación y revisión, i) Etapa de concertación y consulta y ii) Etapa de adopción.

Que en el Municipio de Pasto se expidió el Decreto 0177 de 29 de abril de 2021 mediante el cual se adoptó el Plan Parcial Policía Metropolitana.

Que en el Decreto 0177 de 2021 se establecieron los siguientes predios fruto del proceso de urbanismo del Plan Parcial Policía Metropolitana: **Lote 1.** Predio destinado a la construcción de la Policía Metropolitana de San Juan de Pasto, **Lote 2.** Cesión de equipamiento, **Lote 3.** Cesión espacio público norte, **Lote 4.** Cesión espacio público sur y **Lote 5.** Cesión vías.

Que los planos BC- 02 Mapa base y plano F- 09, adoptados en el Decreto 0177 de 2021 identificaron el área del Plan Parcial y los predios resultado respectivamente y definieron la localización de puntos de coordenadas sobre el predio, estando en todo caso contenidos en la misma área predial objeto de planificación.

Que para mayor comprensión del alinderamiento de los predios resultado en el inicio del proceso de urbanismo del Plan Parcial Policía Metropolitana, es necesario determinar mojones georreferenciados en el contexto del lote de mayor extensión que dio origen a la subdivisión predial para obtener plena concordancia de los puntos de coordenadas que rigen el proceso de lotificación al interior del área de planificación.

Que en virtud de lo anterior, se expidió el Decreto 020 de 2022, el cual modificó el numeral dos: "Cartografía Oficial", en el acápite "base cartográfica" del artículo primero del Decreto 0177 de 2021, mediante el cual se deja sin efecto el anexo correspondiente al plano BC02 "Mapa base", el cual es remplazado con el plano BC02 "Mapa base", anexo al Decreto 020 de 2022.

Que de igual manera, el Decreto 020 de 2022 modificó el numeral dos "Cartografía oficial" en su acápite "formulación" del artículo primero del Decreto 017 de 2021, en cual deja sin efecto el anexo correspondiente al plano F09 "Alinderamiento P.P Policía Metropolitana", que es reemplazado con el Plano F09 "Alinderamiento P.P Policía Metropolitana" adjunto al Decreto 020 de 2022.



ALCALDÍA DE PASTO

Despacho del Alcalde

0167
DECRETO DE 2022
(28 ABR 2022)

POR EL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 0177 DE 2021 Y SE DEROGA EL DECRETO 020 DE 31 DE ENERO DE 2022

Que para la correcta y completa determinación de los mojones georreferenciados, se hace necesario modificar los planos BC02 y F09, compatibilizándose las coordenadas junto con las tablas de alinderamiento correspondiente. Para ello, se dispone derogar el Decreto 020 de 2022 junto con sus anexos, y en su lugar se reemplazarán los planos BC02 y F09 del Decreto 0117 de 2021 con los anexos al presente decreto. Así mismo, para los mismos fines se requiere modificar parcialmente el numeral dos del artículo uno en sus acápite base cartográfica y formulación, y los artículos segundo y cuarto del Decreto 0177 de 2021, adicionándose las coordenadas y las tablas de alinderamiento de los mojones georreferenciados.

En virtud de lo expuesto,

DECRETA:

- ARTICULO PRIMERO.** - Modificar parcialmente el numeral dos "*Cartografía Oficial*" en su acápite "*base cartográfica*" del artículo primero del Decreto 0177 de 2021, en el sentido de dejar sin efecto el anexo correspondiente al plano Código: *BC02 Nombre: Mapa base*, el cual se reemplazará con el plano Código: *BC02 Nombre: Mapa base* anexo al presente decreto, compatibilizándose las coordenadas con las establecidas en el Plano F09 anexo al presente decreto.
- ARTÍCULO SEGUNDO.** - Modificar parcialmente el numeral dos "*Cartografía Oficial*" en su acápite "*formulación*" del artículo primero del Decreto 0177 de 2021, en el sentido de dejar sin efecto el anexo correspondiente al plano Código: *F09 Nombre: Alinderamiento PP Policía Metropolitana*, el cual se reemplazará con el plano Código: *F09 Nombre: Alinderamiento PP Policía Metropolitana* anexo al presente decreto, incluyendo el acotamiento de los linderos entre mojones.
- ARTÍCULO TERCERO.** - Los anexos al presente decreto que contienen los planos Código: *BC02 Nombre: Mapa base* y Código *F09 Nombre: Alinderamiento P.P Policía Metropolitana* de que tratan los artículos anteriores, forman parte integral de este decreto y del Decreto 0177 de 2021.
- ARTÍCULO CUARTO.** - Modifíquese el artículo segundo del Decreto 0177 de 2021 el cual quedará así:

"Artículo 2: LOCALIZACION Y AREA DE PLANIFICACIÓN. El Plan Parcial "*Policía Metropolitana*" se encuentra localizado en el Área de Expansión Aranda, su área de planificación se encuentra especializada en el plano BC- 02 y se identifica con las siguientes coordenadas:



ALCALDÍA DE PASTO

Despacho del Alcalde

0167
DECRETO DE 2022
(28 ABR 2022)

POR EL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 0177 DE 2021 Y SE DEROGA EL DECRETO 020 DE 31 DE ENERO DE 2022

COORDENADAS DEL PERÍMETRO DEL PLAN PARCIAL POLICÍA METROPOLITANA L SISTEMA CTM12

No.	EJE X	EJE Y
1	4.525.038,09	1.695.886,35
2	4.525.184,48	1.695.984,23
3	4.525.193,28	1.695.971,16
4	4.525.202,90	1.695.959,28
5	4.525.222,60	1.695.948,93
6	4.525.225,12	1.695.942,83
7	4.525.223,26	1.695.929,85
8	4.525.229,03	1.695.918,96
9	4.525.231,19	1.695.904,70
10	4.525.230,55	1.695.897,65
11	4.525.234,41	1.695.892,96
12	4.525.234,64	1.695.883,25
13	4.525.240,14	1.695.865,53
14	4.525.239,80	1.695.853,67
15	4.525.244,18	1.695.840,30
16	4.525.240,34	1.695.832,57
17	4.525.236,30	1.695.831,15
18	4.525.221,48	1.695.798,34
19	4.525.209,30	1.695.774,46
20	4.525.211,52	1.695.735,60
21	4.525.221,43	1.695.721,35
22	4.525.216,29	1.695.714,76
23	4.525.221,63	1.695.694,24
24	4.525.218,08	1.695.683,26
25	4.525.210,67	1.695.589,67
26	4.525.201,01	1.695.562,76
27	4.525.204,88	1.695.551,64
28	4.525.201,47	1.695.506,69
29	4.525.195,21	1.695.495,16
30	4.525.176,72	1.695.419,59
31	4.525.154,35	1.695.404,86
32	4.525.131,59	1.695.426,17
33	4.525.096,17	1.695.491,62
34	4.525.080,77	1.695.503,33
35	4.525.048,24	1.695.517,58
36	4.525.037,53	1.695.527,20



ALCALDIA DE PASTO

Despacho del Alcalde

DECRETO **0167** DE 2022
(28 ABR 2022)

POR EL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 0177 DE 2021 Y SE DEROGA EL DECRETO 020 DE 31 DE ENERO DE 2022

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE ORIGINAL DE MAYOR EXTENSION. PLANO BC02

Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts
LOTE ORIGINAL DE MAYOR EXTENSION 85,280,40 M2	Noroccidente	1-2	176,12
	Nororiente	2-3	15,76
	Nororiente	3-4	15,29
	Nororiente	4 - 5	22,72
	Oriente	5 - 6	6,60
	Oriente	6 - 7	13,20
	Oriente	7 - 8	12,32
	Oriente	8 - 9	14,43
	Oriente	9 - 10	7,07
	Oriente	10 - 11	6,07
	Oriente	11 - 12	9,71
	Oriente	12 - 13	18,56
	Oriente	13 - 14	11,86
	Oriente	14 - 15	14,07
	Oriente	15 - 16	8,63
	Oriente	16 - 17	4,27
	Oriente	17 - 18	36,06
	Oriente	18 - 19	26,81
	Oriente	19 - 20	38,94
	Oriente	20 - 21	17,36
	Oriente	21 - 22	8,35
	Oriente	22 - 23	21,21
	Oriente	23 - 24	11,54
	Oriente	24 - 25	101,80
	Oriente	25 - 26	20,70
	Oriente	26 - 27	11,77
	Oriente	27 - 28	45,14
	Oriente	28 - 29	13,12
	Oriente	29 - 30	77,83
	Suroriente	30 - 31	26,78
	Suroccidente	31 - 32	31,50
	Suroccidente	32 - 33	74,56
	Suroccidente	33 - 34	19,35
	Suroccidente	34 - 35	35,85
	Suroccidente	35 - 36	14,40
	Occidente	36-1	359,15

ARTÍCULO QUINTO. - modifíquese el artículo 4 del Decreto 0177 de 2021, el cual quedará así:



ALCALDÍA DE PASTO

Despacho del Alcalde

0167

DECRETO DE 2022

(28 ABR 2022)

POR EL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 0177 DE 2021 Y SE DEROGA EL DECRETO 020 DE 31 DE ENERO DE 2022

"Artículo 4: COORDENADAS Y LINDEROS DE LOS PREDIOS RESULTANTES. A continuación, se establecen las coordenadas de los mojones y las tablas de los linderos de los predios resultantes del Plan Parcial:

1. Alindramiento Lote 1.

TABLA DE COORDENADAS LOTE 1 SISTEMA DE REFERENCIA UNICO NACIONAL CTM12				
No	Detalle	X	Y	
38	Lote 1: Área destinada a la Policía Metropolitana Área total: 48.621,03 M2	4.525.052,26	1.695.862,89	
40		4.525.127,71	1.695.911,26	
18		4.525.221,48	1.695.798,34	
19		4.525.209,30	1.695.774,46	
20		4.525.211,52	1.695.735,60	
21		4.525.221,43	1.695.721,35	
22		4.525.216,29	1.695.714,76	
23		4.525.221,63	1.695.694,24	
24		4.525.218,08	1.695.683,26	
25		4.525.210,67	1.695.589,67	
26		4.525.201,01	1.695.562,76	
37		4.525.052,09	1.695.582,12	
TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 1				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 1: Área destinada a la construcción de la Policía Metropolitana	Noroccidente	38 - 40	89,62	48.621,03
	Nororiente	40 - 18	146,78	
	Oriente	18 - 19	26,81	
	Oriente	19 - 20	38,94	
	Oriente	20 - 21	17,36	
	Oriente	21 - 22	8,35	
	Oriente	22 - 23	21,21	
	Oriente	23 - 24	11,54	
	Oriente	24 - 25	101,80	
	Oriente	25 - 26	20,70	
	Sur	26 - 37	150,19	
	Occidente	37 - 38	280,77	

2. Alindramiento Lote 2.

TABLA DE COORDENADAS LOTE 2 SISTEMA DE REFERENCIA UNICO NACIONAL CTM12			
No	Detalle	X	Y
40	Lote 2: Cesión de equipamiento Área total: 9.534,58 Mts2	4.525.127,71	1.695.911,26
4		4.525.202,90	1.695.959,28
5		4.525.222,60	1.695.948,93
6		4.525.225,12	1.695.942,83



ALCALDIA DE PASTO

Despacho del Alcalde

0167
DECRETO DE 2022
(28 ABR 2022)

POR EL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 0177 DE 2021 Y SE DEROGA EL DECRETO 020 DE 31 DE ENERO DE 2022

TABLA DE COORDENADAS LOTE 2 SISTEMA DE REFERENCIA UNICO NACIONAL CTM12			
No	Detalle	X	Y
7		4.525.223,26	1.695.929,85
8		4.525.229,03	1.695.918,96
9		4.525.231,19	1.695.904,70
10		4.525.230,55	1.695.897,65
11		4.525.234,41	1.695.892,96
12		4.525.234,64	1.695.883,25
13		4.525.240,14	1.695.865,53
14		4.525.239,80	1.695.853,67
15		4.525.244,18	1.695.840,30
16		4.525.240,34	1.695.832,57
17		4.525.236,30	1.695.831,15
18		4.525.221,48	1.695.798,34

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 2				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 2: Cesión de equipamiento	Noroccidente	40 - 4	89,30	9.534,58
	Norte	4 - 5	22,72	
	Nororiente	5 - 6	6,60	
	Oriente	6 - 7	13,20	
	Oriente	7 - 8	12,32	
	Oriente	8 - 9	14,43	
	Oriente	9 - 10	7,07	
	Oriente	10 - 11	6,07	
	Oriente	11 - 12	9,71	
	Oriente	12 - 13	18,56	
	Oriente	13 - 14	11,86	
	Oriente	14 - 15	14,07	
	Suroriente	15 - 16	8,63	
	Suroriente	16 - 17	4,27	
Suroriente	17 - 18	36,06		
Suroccidente	18 - 40	146,78		

3. Alinderamiento Lote 3.

TABLA DE COORDENADAS LOTE 3 SISTEMA DE REFERENCIA UNICO NACIONAL CTM12			
No	Detalle	X	Y
39	Lote 3: Cesión espacio público norte Área total: 2.605,73	4.525.052,27	1.695.880,75
3		4.525.193,28	1.695.971,16
4		4.525.202,90	1.695.959,28
40		4.525.127,71	1.695.911,26
38		4.525.052,26	1.695.862,89



ALCALDIA DE PASTO

Despacho del Alcalde

0167
DECRETO DE 2022
(28 ABR 2022.)

POR EL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 0177 DE 2021 Y SE DEROGA EL DECRETO 020 DE 31 DE ENERO DE 2022

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 3				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 3: Cesión espacio público norte	Noroccidente	39 - 3	167,50	2.605,73
	Nororiente	3 - 4	15,29	
	Suroriente	4 - 40	89,30	
	Suroccidente	40 - 38	89,62	
	Occidente	38 - 39	17,86	

4. Alinderamiento Lote 4.

TABLA DE COORDENADAS LOTE 4 SISTEMA DE REFERENCIA UNICO NACIONAL CTM12			
No	Detalle	X	Y
37	Lote 4: Cesión espacio público sur Área total: 17.049,28	4.525.052,09	1.695.582,12
26		4.525.201,01	1.695.562,76
27		4.525.204,88	1.695.551,64
28		4.525.201,47	1.695.506,69
29		4.525.195,21	1.695.495,16
30		4.525.176,72	1.695.419,59
31		4.525.154,35	1.695.404,86
32		4.525.131,59	1.695.426,17
33		4.525.096,17	1.695.491,62
34		4.525.080,77	1.695.503,33
35		4.525.048,24	1.695.517,58

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 4				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 4: Cesión espacio público sur	Norte	37 - 26	150,19	17.049,28
	Oriente	26 - 27	11,77	
	Oriente	27 - 28	45,14	
	Oriente	28 - 29	13,12	
	Oriente	29 - 30	77,83	
	Suroriente	30 - 31	26,78	
	Suroccidente	31 - 32	31,50	
	Suroccidente	32 - 33	74,56	
	Suroccidente	33 - 34	19,35	
	Suroccidente	34 - 35	35,85	
	Occidente	35 - 37	64,77	

5. Alinderamiento Lote 5.

TABLA DE COORDENADAS LOTE 5 SISTEMA DE REFERENCIA UNICO NACIONAL CTM12			
No	Detalle	X	Y
1	Lote 5: Cesión vías Área total: 7.469,77	4.525.038,09	1.695.886,35
2		4.525.184,48	1.695.984,23
3		4.525.193,28	1.695.971,16



ALCALDIA DE PASTO

Despacho del Alcalde

0167
DECRETO DE 2022
(28 ABR 2022,)

POR EL CUAL SE MODIFICA EL DECRETO 0177 DE 2021 Y SE DEROGA EL DECRETO 020 DE 31 DE ENERO DE 2022

TABLA DE COORDENADAS LOTE 5 SISTEMA DE REFERENCIA UNICO NACIONAL CTM12			
39		4.525.052,27	1.695.880,75
38		4.525.052,26	1.695.862,89
37		4.525.052,09	1.695.582,12
35		4.525.048,24	1.695.517,58
36		4.525.037,53	1.695.527,20

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 5				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 5: Cesión vías	Noroccidente	1 - 2	176,12	7.469,77
	Nororientes	2 - 3	15,76	
	Suroccidente	3 - 39	167,50	
	Oriente	39 - 38	17,86	
	Oriente	38 - 37	280,77	
	Oriente	37 - 35	64,77	
	Sur	35 - 36	14,40	
	Occidente	36 - 1	359,15	

- ARTÍCULO SEXTO.** - La Secretaría de Planeación realizará las comunicaciones a que haya lugar relacionadas con el presente decreto.
- ARTICULO SEPTIMO.** - Derogar el Decreto 020 de 2022 en virtud de lo señalado en la parte considerativa del presente Decreto.
- ARTICULO OCTAVO.** - Las demás disposiciones del Decreto 0177 de 2021 que no fueron modificadas por el presente Decreto continúan vigentes.
- ARTÍCULO NOVENO.** - El presente Decreto rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

28 ABR 2022

Dado en San Juan de Pasto, a los

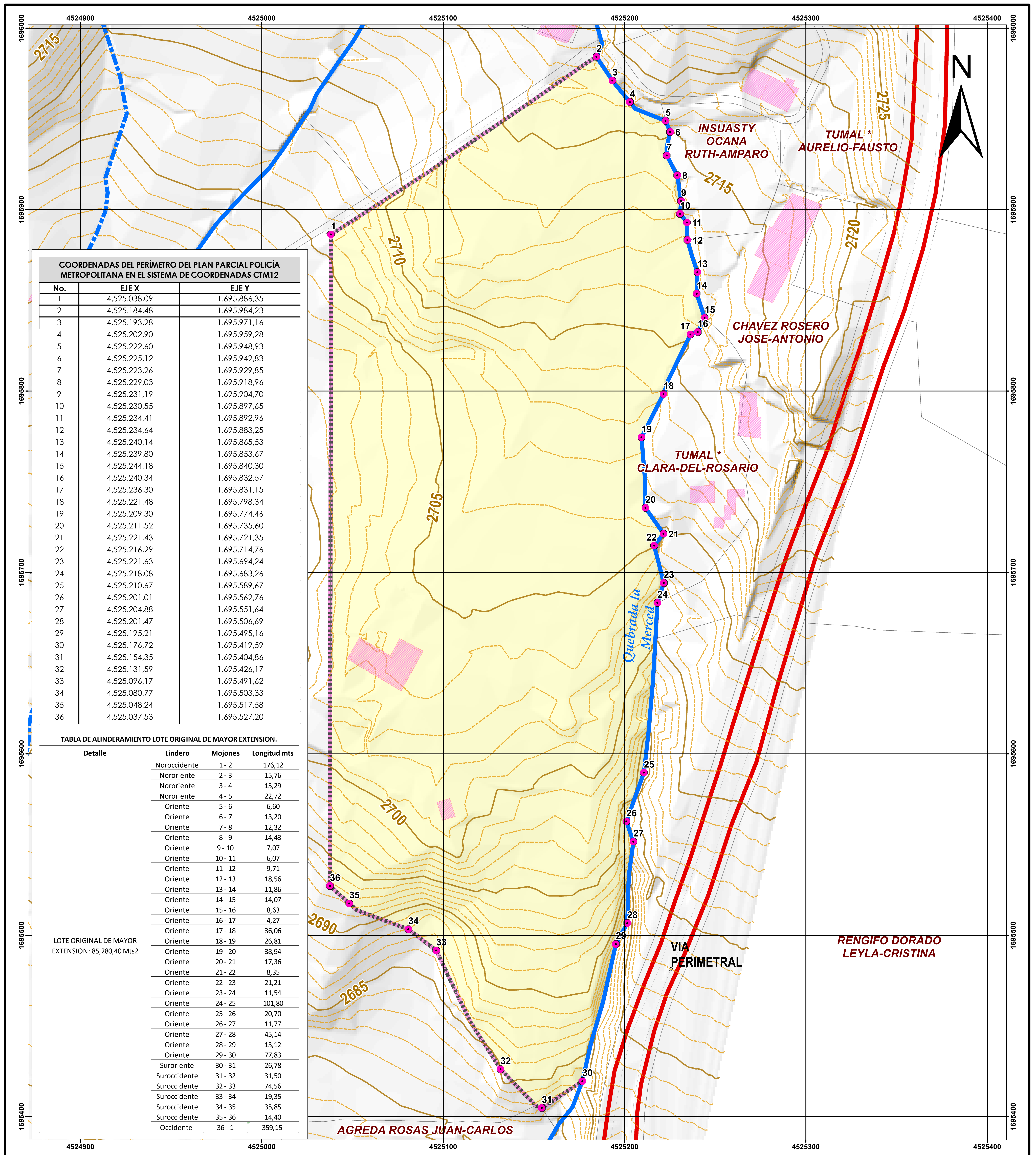
GERMAN CHAMORRO DE LA ROSA
Alcalde de Pasto.

Proyectó:
Enrique Riascos Villarreal
Subsecretario de Ordenamiento Territorial

Aprobó:
Wilder Alberto Calderón Morillo
Jefe Oficina de Asesoría Jurídica del Despacho (E.)

Revisó:
Carolina Escandón Bucheli
Asesora Jurídica Secretaría de Planeación Municipal

Aprobó:
German Ortega Gómez
Secretario de Planeación Municipal
Aprobó.



COORDENADAS DEL PERÍMETRO DEL PLAN PARCIAL POLICÍA METROPOLITANA EN EL SISTEMA DE COORDENADAS CTM12

No.	EJE X	EJE Y
1	4.525.038,09	1.695.886,35
2	4.525.184,48	1.695.984,23
3	4.525.193,28	1.695.971,16
4	4.525.202,90	1.695.959,28
5	4.525.222,60	1.695.948,93
6	4.525.225,12	1.695.942,83
7	4.525.223,26	1.695.929,85
8	4.525.229,03	1.695.918,96
9	4.525.231,19	1.695.904,70
10	4.525.230,55	1.695.897,65
11	4.525.234,41	1.695.892,96
12	4.525.234,64	1.695.883,25
13	4.525.240,14	1.695.865,53
14	4.525.239,80	1.695.853,67
15	4.525.244,18	1.695.840,30
16	4.525.240,34	1.695.832,57
17	4.525.236,30	1.695.831,15
18	4.525.221,48	1.695.798,34
19	4.525.209,30	1.695.774,46
20	4.525.211,52	1.695.735,60
21	4.525.221,43	1.695.721,35
22	4.525.216,29	1.695.714,76
23	4.525.221,63	1.695.694,24
24	4.525.218,08	1.695.683,26
25	4.525.210,67	1.695.589,67
26	4.525.201,01	1.695.562,76
27	4.525.204,88	1.695.551,64
28	4.525.201,47	1.695.506,69
29	4.525.195,21	1.695.495,16
30	4.525.176,72	1.695.419,59
31	4.525.154,35	1.695.404,86
32	4.525.131,59	1.695.426,17
33	4.525.096,17	1.695.491,62
34	4.525.080,77	1.695.503,33
35	4.525.048,24	1.695.517,58
36	4.525.037,53	1.695.527,20

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE ORIGINAL DE MAYOR EXTENSION.

Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts
LOTE ORIGINAL DE MAYOR EXTENSION: 85,280,40 Mts2	Noroccidente	1 - 2	176,12
	Nororiente	2 - 3	15,76
	Nororiente	3 - 4	15,29
	Nororiente	4 - 5	22,72
	Oriente	5 - 6	6,60
	Oriente	6 - 7	13,20
	Oriente	7 - 8	12,32
	Oriente	8 - 9	14,43
	Oriente	9 - 10	7,07
	Oriente	10 - 11	6,07
	Oriente	11 - 12	9,71
	Oriente	12 - 13	18,56
	Oriente	13 - 14	11,86
	Oriente	14 - 15	14,07
	Oriente	15 - 16	8,63
	Oriente	16 - 17	4,27
	Oriente	17 - 18	36,06
	Oriente	18 - 19	26,81
	Oriente	19 - 20	38,94
	Oriente	20 - 21	17,36
	Oriente	21 - 22	8,35
	Oriente	22 - 23	21,21
	Oriente	23 - 24	11,54
	Oriente	24 - 25	101,80
	Oriente	25 - 26	20,70
	Oriente	26 - 27	11,77
	Oriente	27 - 28	45,14
	Oriente	28 - 29	13,12
	Oriente	29 - 30	77,83
	Suroriente	30 - 31	26,78
	Suroccidente	31 - 32	31,50
	Suroccidente	32 - 33	74,56
	Suroccidente	33 - 34	19,35
	Suroccidente	34 - 35	35,85
	Suroccidente	35 - 36	14,40
	Occidente	36 - 1	359,15

PASTO LA GRAN CAPITAL
ALCALDÍA MUNICIPAL

DR. GERMÁN CHAMORRO DE LA ROSA
ALCALDE DE PASTO 2020 - 2023

ARQ. GERMÁN ORTEGA GOMEZ
SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL

ARQ. ENRIQUE RIASCOS VILLARREAL
SUBSECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ING DIEGO PAUL MARTINEZ ERASO
SUBSECRETARIO DE APLICACION DE NORMAS URBANISTICAS

CARTOGRAFIA PLAN PARCIAL POLICIA METROPOLITANA

FUENTES DE INFORMACION
Base topográfica: Catastro IGAC, Levantamiento topográfico Policía Metropolitana 1:2.000.
Formulación Plan Parcial Aranda, 1:2.000. Este estudio 1:2.000.
Cartografía Temática: Este estudio

INFORMACION DE REFERENCIA
Sistema de coordenadas proyectadas CTM12
Proyección: Transverse Mercator
Datum: D. MAGNA
False Easting: 500000,0
False Northing: 2000000,0
Central Meridian: -75,0
Scale Factor: 0,9992
Latitude Of Origin: 4,0
Linear Unit: Meter (1,0)
Geographic Coordinate System: OCS MAGNA
Angular Unit: Degree (0,174532925199433)
Prime Meridian: Greenwich (0,0)

Area = 8,52 Ha

Escala numérica: 1:700
Escala gráfica: 0 10 20 40 60 80 Meters

MAPA BASE

CONVENCIONES

Red Hidrica
Tipo: Intermite, Permanente
Curvas de nivel: Auxiliar, Indice

Vias
Tipo: 1, 2, 4

Area de estudio, Limite Vial, Box Culvert, Construcciones

LOCALIZACION GENERAL

CONTEXTO REGIONAL: OCEANO PACIFICO, CAUCA, PUTUMAYO, REPUBLICA DEL ECUADOR

CONTEXTO LOCAL: PASTO

NOMBRE DEL ARCHIVO: BC02 - Base.mxd
FECHA DE ELABORACION: JULIO DE 2020
N° MAPA: BC02

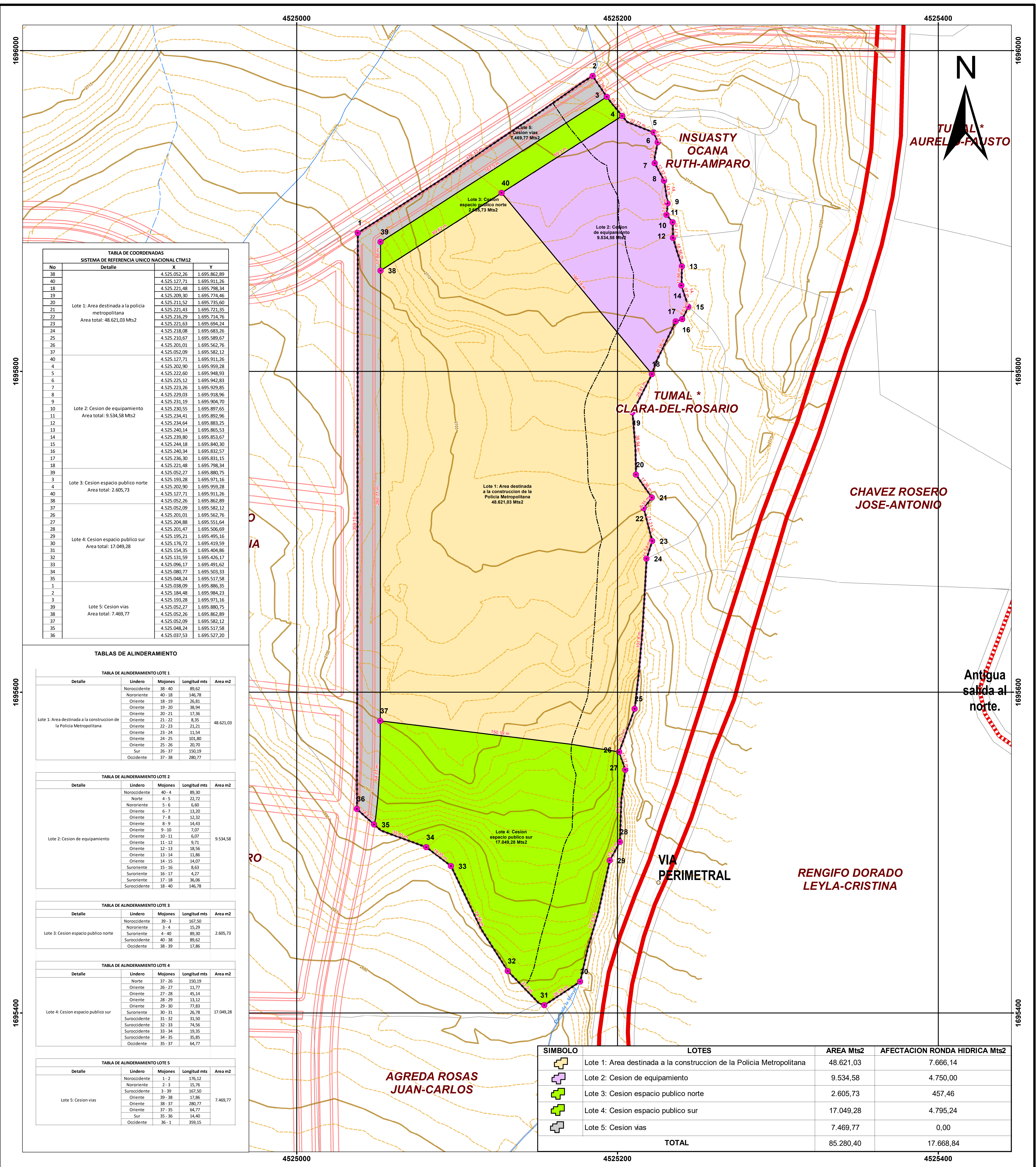


TABLA DE COORDENADAS SISTEMA DE REFERENCIA UNICO NACIONAL CTM12			
No	Detalle	X	Y
38		4.525.052,36	1.695.862,89
40		4.525.227,71	1.695.911,20
18		4.525.221,48	1.695.798,34
19		4.525.209,30	1.695.774,46
20		4.525.211,52	1.695.735,60
21	Lote 1: Area destinada a la policia metropolitana	4.525.221,43	1.695.721,35
22		4.525.216,29	1.695.714,76
23		4.525.221,63	1.695.694,24
24		4.525.218,08	1.695.683,28
25		4.525.210,67	1.695.589,67
26		4.525.201,01	1.695.562,76
37		4.525.052,09	1.695.582,12
40		4.525.127,71	1.695.911,26
4		4.525.202,90	1.695.959,28
5		4.525.222,60	1.695.948,93
6		4.525.225,12	1.695.949,83
7		4.525.223,26	1.695.929,85
8		4.525.229,03	1.695.918,96
9		4.525.231,19	1.695.904,70
10	Lote 2: Cesion de equipamiento	4.525.230,55	1.695.897,65
11		4.525.234,41	1.695.892,96
12		4.525.234,64	1.695.883,25
13		4.525.240,14	1.695.865,53
14		4.525.239,80	1.695.853,67
15		4.525.244,18	1.695.840,30
16		4.525.240,34	1.695.832,57
17		4.525.236,30	1.695.831,15
18		4.525.221,48	1.695.798,34
39		4.525.052,27	1.695.880,75
3	Lote 3: Cesion espacio publico norte	4.525.193,28	1.695.971,16
40		4.525.127,71	1.695.911,26
38		4.525.052,26	1.695.862,89
37		4.525.052,09	1.695.582,12
26		4.525.201,01	1.695.562,76
27		4.525.204,88	1.695.551,64
28		4.525.201,47	1.695.506,69
29		4.525.195,21	1.695.493,16
30	Lote 4: Cesion espacio publico sur	4.525.176,72	1.695.419,59
31		4.525.154,35	1.695.404,86
32		4.525.131,59	1.695.426,17
33		4.525.096,17	1.695.491,62
34		4.525.080,77	1.695.503,33
35		4.525.048,24	1.695.517,58
1		4.525.036,09	1.695.886,35
2		4.525.184,48	1.695.984,21
3		4.525.193,28	1.695.971,16
39	Lote 5: Cesion vias	4.525.052,27	1.695.880,75
38		4.525.052,26	1.695.862,89
37		4.525.052,09	1.695.582,12
36		4.525.048,24	1.695.517,58
		4.525.037,53	1.695.527,20

TABLAS DE ALINDERAMIENTO

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 1				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 1: Area destinada a la construccion de la Policia Metropolitana	Noroccidente	38-40	89,62	48.621,03
	Nororiental	40-18	146,78	
	Oriente	18-19	26,81	
	Oriente	19-20	38,84	
	Oriente	20-21	17,36	
	Oriente	21-22	8,35	
	Oriente	22-23	21,21	
	Oriente	23-24	11,54	
	Oriente	24-25	101,80	
	Oriente	25-26	20,70	
Sur	26-37	150,19		
Occidente	37-38	280,77		

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 2				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 2: Cesion de equipamiento	Noroccidente	40-4	89,30	9.534,58
	Norte	4-5	22,72	
	Nororiental	5-6	6,60	
	Oriente	6-7	13,20	
	Oriente	7-8	12,32	
	Oriente	8-9	14,43	
	Oriente	9-10	7,07	
	Oriente	10-11	6,07	
	Oriente	11-12	9,71	
	Oriente	12-13	16,56	
	Oriente	13-14	13,86	
	Oriente	14-15	14,07	
	Suroriental	15-16	8,63	
Suroriental	16-17	4,27		
Suroriental	17-18	26,08		
Suroriental	18-40	146,78		

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 3				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 3: Cesion espacio publico norte	Noroccidente	39-3	167,50	2.605,73
	Nororiental	3-4	15,29	
	Suroriental	4-40	89,30	
	Suroriental	40-38	89,62	
	Occidente	38-39	17,86	

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 4				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 4: Cesion espacio publico sur	Norte	37-26	150,19	17.049,28
	Oriente	26-27	11,77	
	Oriente	27-28	45,14	
	Oriente	28-29	13,12	
	Oriente	29-30	77,83	
	Suroriental	30-31	26,78	
	Suroriental	31-32	31,90	
	Suroriental	32-33	74,56	
	Suroriental	33-34	19,35	
	Suroriental	34-35	35,85	
	Occidente	35-37	64,77	

TABLA DE ALINDERAMIENTO LOTE 5				
Detalle	Lindero	Mojones	Longitud mts	Area m2
Lote 5: Cesion vias	Noroccidente	1-2	176,12	7.469,77
	Noroccidente	2-3	15,76	
	Suroriental	3-39	167,50	
	Oriente	39-38	17,86	
	Oriente	38-37	280,77	
	Oriente	37-35	64,77	
	Sur	35-36	14,40	
	Occidente	36-1	359,15	

SIMBOLO	LOTES	AREA Mts2	AFECTACION RONDA HIDRICA Mts2
	Lote 1: Area destinada a la construccion de la Policia Metropolitana	48.621,03	7.666,14
	Lote 2: Cesion de equipamiento	9.534,58	4.750,00
	Lote 3: Cesion espacio publico norte	2.605,73	457,46
	Lote 4: Cesion espacio publico sur	17.049,28	4.795,24
	Lote 5: Cesion vias	7.469,77	0,00
	TOTAL	85.280,40	17.668,84

PASTO LA GRAN CAPITAL
ALCALDIA MUNICIPAL

DR. GERMÁN CHAMORRO DE LA ROSA
ALCALDE DE PASTO 2020 - 2023

ARQ. GERMÁN ORTEGA GOMEZ
SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL

ARQ. ENRIQUE RIASCOS VILLARREAL
SUBSECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ING DIEGO PAUL MARTINEZ ERASO
SUBSECRETARIO DE APLICACION DE NORMAS URBANISTICAS

CARTOGRAFIA PLAN PARCIAL POLICIA METROPOLITANA

FUENTES DE INFORMACIÓN
Base topográfica: Catastro IGAC, Levantamiento topográfico Policia Metropolitana 1:2.000.
Formulación Plan Parcial Aranda, 1:2.000. Este estudio 1:2.000.
Cartografía Temática: POT Pasto 2015-2027

INFORMACIÓN DE REFERENCIA
Sistema de coordenadas proyectadas CTM12
Proyección: Transversal Mercator
Datum: D. MAGNA
Falso_Easting: 500000,0
Falso_Northing: 2000000,0
Centro_Meridian: -75,0
Scale_Factor: 0,9992
Latitude_Of_Origin: 0,0
Linear_Unit_Meter: 1,0
Geographic_Coordinate_System: OCS_MAGNA
Angular_Unit_Degree: 0,174532925199433
Prime_Meridian: Greenwich (0,0)

Escala numérica: 1:800
Escala gráfica: 0 10 20 40 60 80 Meters

ALINDERAMIENTO PP POLICIA METROPOLITANA

CONVENCIONES

Red Hidrica
Tipo: Intermite, Permanente
Curvas de nivel
Tipo: Auxiliar, Indice

Vias
Tipo: 1, 2, 4

Simbolos: Area de estudio, Limite Vial, Box Culvert, Construcciones

Coordenadas de linderos

LOCALIZACIÓN GENERAL

CONTEXTO REGIONAL: OCEANO PACIFICO, CAUCA, PUTUMAYO, REPUBLICA DEL ECUADOR

CONTEXTO LOCAL: PASTO

NOMBRE DEL ARCHIVO: F09 - Alinderamiento - ppP - Metropolitana.mxd

FECHA DE ELABORACIÓN: SEPTIEMBRE DE 2020

N° MAPA: F09