

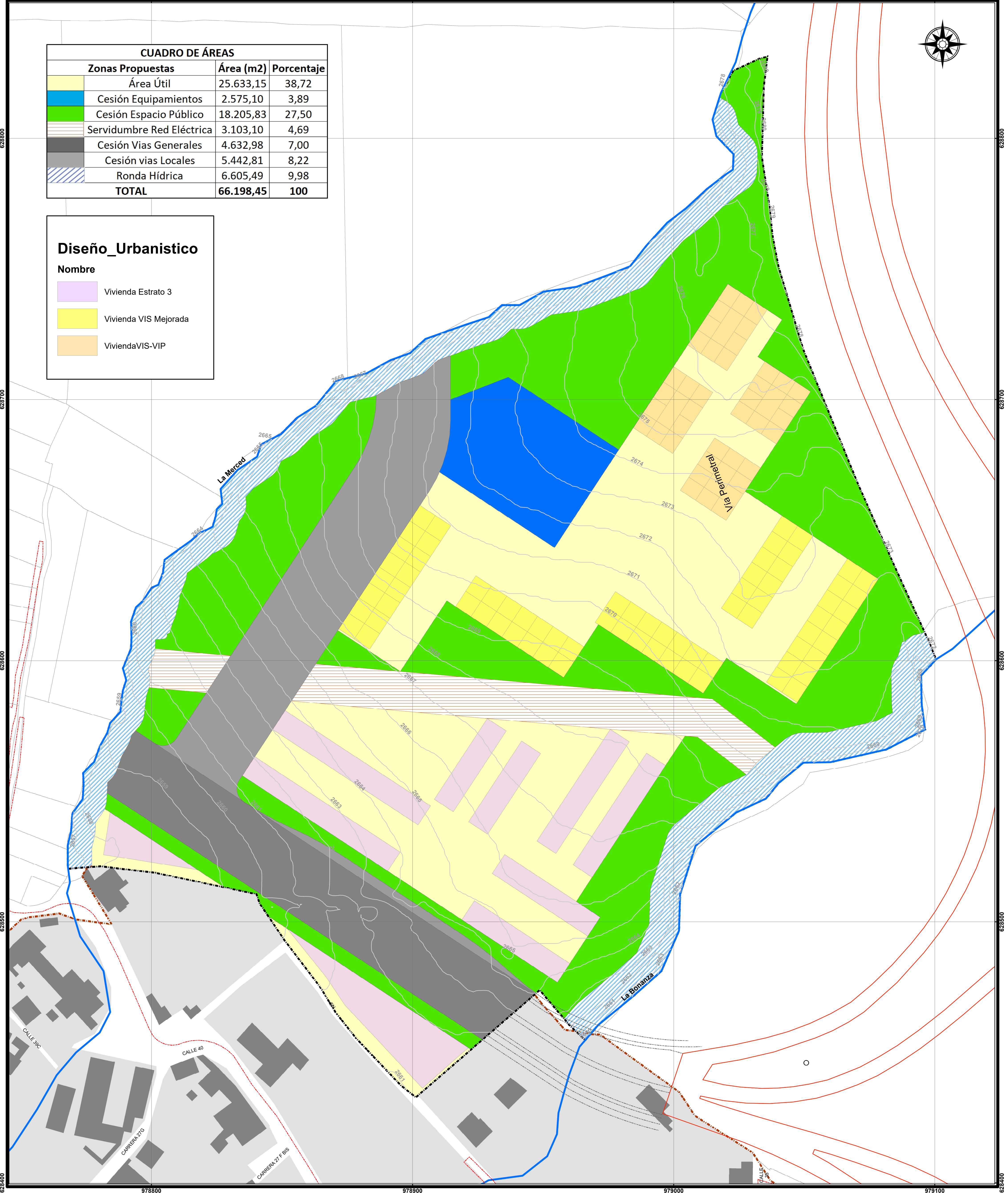
## CUADRO DE ÁREAS

Zonas Propuestas	Área (m2)	Porcentaje
Área Útil	25.633,15	38,72
Cesión Equipamientos	2.575,10	3,89
Cesión Espacio Público	18.205,83	27,50
Servidumbre Red Eléctrica	3.103,10	4,69
Cesión Vías Generales	4.632,98	7,00
Cesión vías Locales	5.442,81	8,22
Ronda Hídrica	6.605,49	9,98
<b>TOTAL</b>	<b>66.198,45</b>	<b>100</b>

## Diseño\_Urbanistico

## Nombre

	Vivienda Estrato 3
	Vivienda VIS Mejorada
	Vivienda VIS-VIP



## PLAN PARCIAL ARRAYÁN

## PROPUESTA URBANÍSTICA

## FUENTES DE INFORMACIÓN

Base topográfica: Catastro IGAC,  
Levantamiento topográfico 1:2.000,  
Orto Imagen resolución 1m - 2017, Este estudio

## INFORMACIÓN DE REFERENCIA

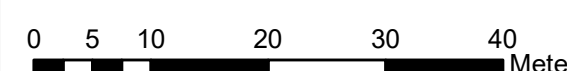
Projected Coordinate System: MAGNA\_Colombia\_Deste  
Projection: Transverse\_Mercator  
False\_Easting: 1000000,00000000  
False\_Northing: 1000000,00000000  
Central\_Meridian: -77,37720792  
Scale\_Factor: 1,00000000  
Latitude\_Of\_Origin: -4,59620042  
Linear Unit: Meter

Geographic Coordinate System: GCS\_MAGNA  
Datum: D\_MAGNA  
Prime\_Meridian: Greenwich  
Angular Unit: Degree

Escala numérica

1:645

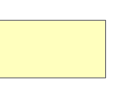






Escala gráfica



## CONVENCIONES

Red Hídrica	Vías	CONVENCIONES
Tipo	Tipo	Perímetro Plan Parcial
Intermitente	1	Perímetro Urbano de Pasto
Permanente	2	Construcciones Urbanas
Curvas de nivel	4	Manzanas Urbanas
Curvas de Nivel 1m		Base Predial Rural

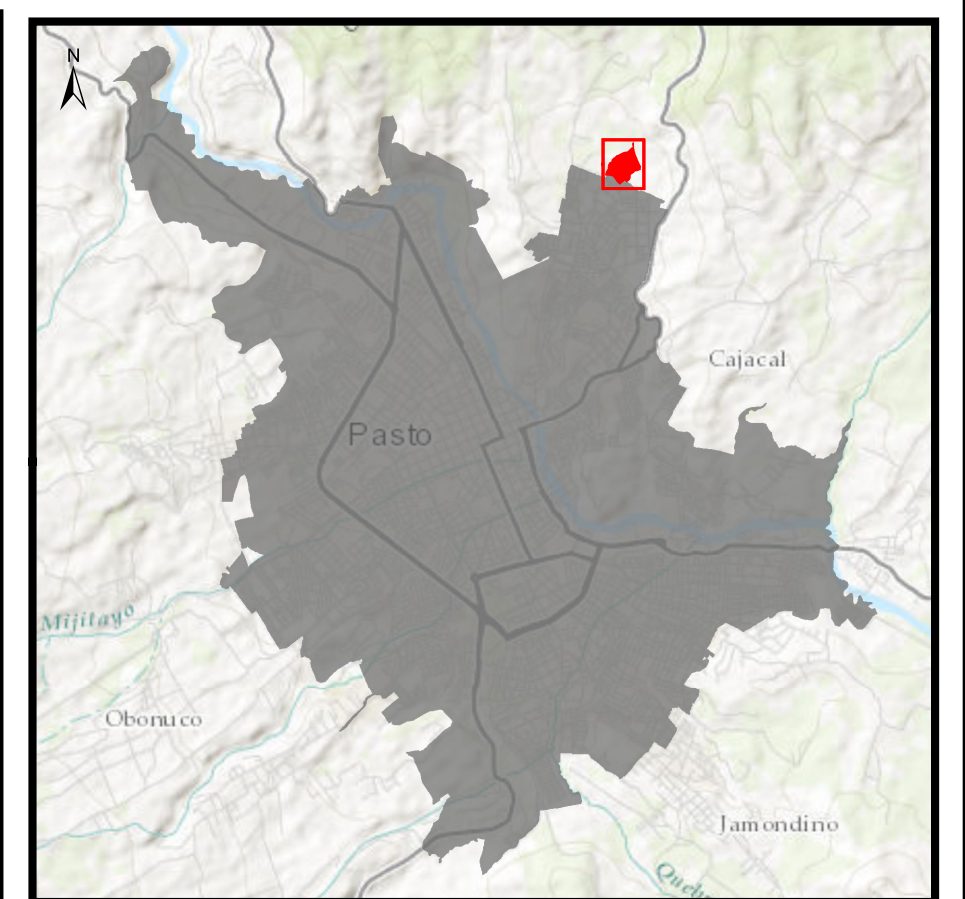
## LEYENDA

	Area Util		Equipamiento Propuesto
	Cesión Red Eléctrica		Espacio Público
	Cesión Vías Generales		Ronda Hídrica
	Cesión Vías Locales		

## CONTEXTO REGIONAL

## LOCALIZACIÓN GENERAL

## CONTEXTO LOCAL



NOMBRE DEL ARCHIVO:

F01- Propuesta Urbanistica.mxd

FECHA DE ELABORACIÓN:

MARZO DE 2023

N° MAPA

F01



**PASTO**  
LA GRAN CAPITAL  
ALCALDÍA MUNICIPAL

DR. GERMÁN CHAMORRO DE LA ROSA  
ALCALDE DE PASTO 2020 - 2023

ARQ. GERMÁN ORTEGA GOMEZ  
SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

ARQ. ENRIQUE RIASCOS VILLARREAL  
SUBSECRETARIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL